

DELIBERA N° 08 DEL 05 GIUGNO 2024

Obiettivi approvati dal Consiglio Comunale di Pistoia per il triennio 2024-2026, recepimento.

* * * * *

IL CONSIGLIO

CONSIDERATO che il Comune di Pistoia detiene una quota del capitale sociale di Spes pari al 46,57 %;

DATO ATTO di quanto sopra, ai sensi del combinato disposto dal Decreto Legislativo 175/2016 (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica) e dalla normativa civilistica, Spes deve considerarsi società controllata dal Comune di Pistoia;

PRESO ATTO della Deliberazione di Consiglio Comunale n° 143/2023 avente ad oggetto " Documento unico di programmazione 2024-2026"- sezione "Documento Unico di programmazione 2024-2026 piano triennale dei servizi pubblici (ai sensi del c. 5, art. 19, d.lgs. 175/2016 e art. 147-quater D.Lgs. 267/2000) nel quale sono indicati l'obiettivi per il triennio 2024-2026, trasmessa alla Società in data 23.04.24 (allegata al presente atto con stralcio degli obiettivi della Spes);

CONSIDERATO che la Spes srl è tenuta ad uniformarsi alle previsioni contenute in suddetta deliberazione in oggetto per quanto riguarda il contenimento delle spese di funzionamento e il Collegio Sindacale è tenuto ad informare i Soci sugli esiti dei controlli e l'ottemperanza della Società ai medesimi nell'ambito della documentazione allegata al bilancio;

DELIBERA

di recepire gli indirizzi del Comune di Pistoia di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n° 143/2023 per il triennio 2024-2026 dando mandato al Direttore di pubblicare la presente delibera sul sito istituzionale e di rendere edotti tutti i dipendenti.

Il Presidente
Avv. Riccardo Sensi



Il Direttore
Nicola Nigro



ALlegato a Delibera n.8 del 05.06.2024



COMUNE DI PISTOIA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 143

Seduta del 18/12/2023

Oggetto: D.U.P. - DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024/2026.
APPROVAZIONE.-

L'anno **duemilaventitre** il giorno **diciotto** del mese di **Dicembre** alle ore **14:59**, in seduta **Ordinaria**, in Pistoia nella sala delle adunanze consiliari del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale, nei modi e nei termini stabiliti dal combinato disposto dagli artt. 10 dello Statuto Comunale e 26 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio.

Sono presenti i seguenti n. **31** componenti del Consiglio Comunale, non essendo intervenuti i rimanenti, sebbene invitati.

N°	Componenti	Presente	N°	Componenti	Presente
1	GELLI EMANUELE	SI	18	SARACCA CRISTIANO ETTORE	SI
2	TOMASI ALESSANDRO	SI	19	CALZOLARI PAOLA	SI
3	RASO FABIO	SI	20	ROMOLI PAOLO	SI
4	FERRI BIANCA	SI	21	CERDINI CINZIA	SI
5	MATI ISABELLA	SI	22	GIUSTI MATTEO	SI
6	PATANE' SALVATORE GIUSEPPE	SI	23	FRATONI FEDERICA	SI
7	FONTANA FILIPPO	SI	24	TOSI PAOLO	SI
8	CIPRIANI LUCA	SI	25	BOANINI LORENZO	SI
9	PELAGALLI FRANCESCO	SI	26	NESI STEFANIA	SI
10	CAPECCHI FRANCESCA	SI	27	BOTTACCI IRENE	SI
11	GALLIGANI LORENZO	SI	28	FRAGAI AGOSTINO	SI
12	SICARI JESSICA	NO	29	COTTI ANTONELLA	SI
13	BARGIACCHI GIULIA	SI	30	NUTI TINA	SI
14	TRIMBOLI ANTONINO	SI	31	NESTI MATTIA	SI
15	BOJOLA IACOPO	SI	32	BRANCHETTI FRANCESCO	SI
16	CHECCUCCI EMANUELA	NO	33	BONACCHI GRETA	SI
17	PAGLIAI GIAMPAOLO	SI			

Presiede il Sig. GELLI EMANUELE, nella sua qualità di **Presidente**.

Sono inoltre presenti:

gli **Assessori**: MENICHELLI BENEDETTA, SABELLA ALESSANDRO, SGUEGLIA GABRIELE, CELESTI ANNA MARIA IDA, SEMPLICI MARGHERITA.

Partecipa il **Segretario Generale** del Comune DOTT.SSA GIUSEPPINA CRUSO;

Il **Presidente**, dato atto che il numero degli intervenuti è quello richiesto dalla legge per essere valida questa seduta di PRIMA convocazione e dopo aver dichiarato aperta l'adunanza e designato a

Scrutatori delle votazioni i Sig.ri Consiglieri: **FONTANA FILIPPO, BARGIACCHI GIULIA, TOSI PAOLO**, invita il Consiglio a discutere e deliberare in ordine agli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

La seduta è pubblica.



COMUNE DI PISTOIA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore Margherita Semplici ed il dibattito svolto in precedenza, in merito all'argomento in oggetto;

Dato atto che:

.con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 15/02/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;

.con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 01/03/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il 2023/2025 per la parte finanziaria;

.con deliberazione della Giunta Comunale n. 165 del 24/05/2023 è stato adottato il Piano Integrato Attività e Organizzazione, PIAO, 2023-2025;

.con rispettive deliberazioni dei suddetti organi sono state adottate successive modifiche;

Premesso che:

- il Principio Contabile Applicato concernente la programmazione di bilancio (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011 *Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), prevede, tra gli strumenti di pianificazione dell'Ente, il Documento Unico di Programmazione (DUP);
- secondo quanto stabilito dal punto n. 8 del Principio contabile sopra richiamato, il DUP:
 - è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali;
 - costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione;
 - descrive gli obiettivi e le strategie dell'Amministrazione Comunale e indica le misure economiche e finanziarie necessarie per la loro realizzazione;
 - si compone di due sezioni: la sezione strategica (SeS) e la sezione Operativa (SeO). La prima ha un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, la seconda pari a quello del bilancio di previsione. La SeS individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma dell'amministrazione. La SeO ha carattere generale, contenuto programmatico e costituisce lo strumento a supporto del processo di previsione definito sulla base degli indirizzi generali e degli obiettivi strategici fissati nella Ses del DUP. In particolare, la SeO contiene la programmazione operativa dell'ente. Il contenuto della SeO, predisposto in base alle previsioni ed agli obiettivi fissati nella SeS,



COMUNE DI PISTOIA

costituisce guida e vincolo ai processi di redazione dei documenti contabili di previsione dell'ente.

Richiamati:

- l'art. 151 del Tuel, D. Lgs. 267/2000, il quale prevede che gli enti locali debbano ispirare la propria gestione al principio della programmazione e che le previsioni del bilancio siano elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel Documento Unico di Programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati;
- l'art. 170 "Documento unico di programmazione" del Tuel, D.lgs 267/2000, che nel rimandare al già citato principio contabile, qualifica il DUP come atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione;
- l'art. 174, comma 1, del Tuel, D.Lgs. 267/2000, che dispone che lo schema di bilancio di previsione, finanziario e il Documento unico di programmazione sono predisposti dall'organo esecutivo e da questo presentati all'organo consiliare unitamente agli allegati entro il 15 novembre di ogni anno;
- il D.Lgs. n. 118/2011, ed in particolare l'allegato 4/1 di cui sopra, il quale, tra l'altro, al punto 8 definisce il contenuto del DUP;

Considerato quanto previsto dall' allegato I.5 "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo" al D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici) in particolare agli articoli nr. 5 e nr. 7 sulle modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica rispettivamente del programma triennale dei lavori pubblici e del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi;

Vista la deliberazione di Giunta n. 376 approvata in data 23/11/2023 avente ad oggetto "Documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026 - art.170 D.Lgs. 267/2000 (TUEL) - aggiornamento";

Dato atto che nel DUP 2024/2026 sono confluiti i seguenti programmi settoriali, come definito dall'allegato A/1 del D.Lgs.118/2011:

- Il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2024/2026;
- Il Programma triennale 2024/2026 ed elenco annuale dei lavori pubblici 2024;
- Il Programma triennale 2024/2026 degli acquisti di forniture e servizi;
- La Programmazione del fabbisogno del personale in termini di risorse finanziarie da destinare ai fabbisogni di personale quale presupposto necessario per l'approvazione del Piano triennale 2024/2026 dei fabbisogni di personale all'interno del Piao;

Considerato che nel DUP 2024-2026 sono stati inseriti in particolare anche:



COMUNE DI PISTOIA

- gli obiettivi assegnati agli organismi partecipati inseriti nel gruppo amministrazione pubblica del Comune di Pistoia;
- i progetti finanziati dai fondi PNRR come obiettivi strategici da realizzare durante il mandato amministrativo nel rispetto della normativa vigente;

Appurato che la Sezione strategica (SeS) del DUP 2024-2026 delinea il quadro di riferimento entro cui deve svolgersi l'attività dell'Ente locale giacché la medesima sezione analizza, attraverso un "set" sintetico di indicatori e la loro rappresentazione in forma grafica, lo scenario nazionale ed internazionale, regionale e locale, inteso come descrizione del contesto socio-economico;

Ritenuto che il DUP 2024-2026 sia coerente con le linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2022-2027, presentate ed approvate con deliberazione di Consiglio Comunale nr.68 del 11 luglio 2022;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di approvare il Documento Unico di Programmazione 2024/2026, nel testo allegato alla presente deliberazione (Allegato A) di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. in materia di procedimenti amministrativi, fatto salvo per tutto quanto attiene a procedimenti, documenti ed atti direttamente predisposti dalle singole direzioni dell'Ente in base alle rispettive competenze come di seguito precisato, è il dirigente del Servizio Finanziario dott. Franco Ancillotti;

Specificatamente per quanto attiene ai contenuti del:

- Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2024/2026- approvazione- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5 L.241/90, e parimenti responsabile del rilascio del parere di regolarità tecnica, è il dirigente del servizio Lavori pubblici, patrimonio, verde e promozione sportiva Ing. Francesca Nobili;
- Programma triennale 2024/2026 ed elenco annuale dei lavori pubblici 2024, -approvazione- il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5 L.241/90, e parimenti responsabile del rilascio del parere di regolarità tecnica, è il dirigente del servizio Infrastrutture, progetti speciali e mobilità, Ing. Francesco Venturi;
- Programma triennale 2024/2026 degli acquisti di forniture e servizi, il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5 L.241/90, e parimenti responsabile del rilascio del parere di regolarità tecnica, è il Segretario Generale Dott.ssa Giuseppina Cruso;

Considerata la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visti:

il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);



COMUNE DI PISTOIA

il D.Lgs. n. 118/2011 e gli allegati principi contabili, con particolare riguardo all'Allegato 4/1 (Principio applicato della programmazione);
il D.L. n.80/2021 convertito con modificazioni, dalla L. n. 113/2021;
il D.Lgs. n.36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
lo Statuto comunale;
il vigente regolamento comunale di contabilità;

Attesa la competenza del Consiglio Comunale per l'approvazione del Documento Unico di Programmazione;

Visti i pareri di regolarità tecnica, rilasciati ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dai Dirigenti responsabili interessati sopracitati, contenenti anche l'attestazione che al presente procedimento non hanno preso parte soggetti in conflitto di interesse, neanche potenziale, ai sensi del DPR 62/2013, allegati all'originale della presente deliberazione;

Visto il parere di regolarità contabile, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate, allegato all'originale della presente deliberazione;

Visto il parere favorevole dell'Organo di Revisione dell'Ente, ai sensi dell'art.239 del D.Lgs. 267/2000, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante;

Dato atto del verbale della Commissione consiliare 1 "Affari generali e istituzionali, bilancio, patrimonio immobiliare, personale e organizzazione dell'Ente", depositato presso l'ufficio del Consiglio comunale;

Di dare atto che sono stati presentati vari emendamenti alla proposta di cui all'oggetto, alcuni votati e respinti, alcuni ritirati ed altri accolti dalla Giunta comunale e riportati nel presente provvedimento;

Dato atto che i partecipanti alla seduta ed il Segretario verbalizzante hanno dichiarato di non trovarsi, rispetto a quanto deliberato, in posizione di conflitto di interessi, anche potenziale;

Dato atto inoltre, che, ai sensi dell'art. 35 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale, la registrazione e la trascrizione dell'eventuale dibattito, relativo all'argomento in oggetto, sono conservate presso l'Ufficio del Consiglio comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Avendo il Presidente messo in votazione la proposta di deliberazione;

Con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati;

Essendo al momento presenti e votanti n. **29** Consiglieri;

Del. C.C.n. 143 del 18/12/2023 ----- Foglio n. 5



COMUNE DI PISTOIA

A maggioranza di voti espressi in forma palese,

Voti favorevoli **n. 17** (Gelli, Raso, Ferri, Mati,
Patanè, Fontana, Cipriani, Pelagalli,
Capecchi, Galligani, Bargiacchi, Trimboli,
Bojola, Saracca, Calzolari, Romoli,
Cerdini)

Voti contrari **n. 12** (Giusti, Fratoni, Tosi, Boanini,
Nesi, Bottacci, Fragai, Cotti,
Nutti, Nesti, Branchetti, Bonacchi)

D E L I B E R A

1) Di approvare il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, deliberato dalla Giunta Comunale con atto n. 376 del 23/11/2023, allegato e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato A);

2) Di approvare, in particolare, i seguenti documenti costituenti parimenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e riportati nell'anzidetto Documento Unico di Programmazione:

- Il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2024/2026 (cfr. appendice 1 del DUP);
- Il Programma triennale 2024/2026 ed elenco annuale dei lavori pubblici 2024 (cfr. appendice 2 del DUP);
- Il Programma triennale 2024/2026 degli acquisti di forniture e servizi (cfr. appendice 3 del DUP);

3) Di dare atto che con il Documento Unico di Programmazione 2024/2026, di cui al presente provvedimento sono altresì definite le risorse finanziarie da destinare ai fabbisogni di personale, determinate sulla base della spesa per il personale in servizio e nei limiti delle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente;

4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. n.267/2000 e del ricordato principio contabile sulla programmazione n. 4/1, il DUP costituisce atto di indirizzo politico-amministrativo a valenza generale e atto presupposto per la predisposizione del Bilancio di previsione 2024/2026;

5) Di trasmettere copia della presente deliberazione ai responsabili preposti alle seguenti strutture per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione:

- Dott.ssa Giuseppina Cruso - Segretario Generale
- Dr. Franco Ancillotti - Dirigente Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate
- Ing. Francesca Nobili- Dirigente Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde e Promozione Sportiva
- Ing. Francesco Venturi - Dirigente Servizio Infrastrutture, progetti speciali e mobilità
- Dirigenti Servizi comunali;



COMUNE DI PISTOIA

6) Di disporre la pubblicazione del documento Unico di Programmazione 2024-2026 sul sito del Comune di Pistoia nella sezione "Amministrazione trasparente", a cura del Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate.

Dopodichè

IL PRESIDENTE

propone quindi di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134, 4 comma del D.lgvo 18 Agosto 2000 n. 267, al fine di procedere con tempestività agli adempimenti connessi con il presente atto;

Essendo al momento presenti e votanti n. **29** Consiglieri;

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza di voti espressi in forma palese,

Voti favorevoli **n. 17** (Gelli, Raso, Ferri, Mati, Patanè, Fontana, Cipriani, Pelagalli, Capecchi, Galligani, Bargiacchi, Trimboli, Bojola, Saracca, Calzolari, Romoli, Cerdini)

Voti contrari **n. 12** (Giusti, Fratoni, Tosi, Boanini, Nesi, Bottacci, Fragai, Cotti, Nuti, Nesti, Branchetti, Bonacchi)

A P P R O V A

la proposta del Presidente dichiarando la **immediata eseguibilità** del provvedimento precedentemente approvato.

4. Società Pistoiese per l'Edilizia Sociale srl.

4.1 Gli obiettivi triennio 2024-2026 dell'Amministrazione comunale.

OBIETTIVO 1: Contenimento del costo del personale e di funzionamento (50%).

ATTIVITA':

- 1.1 Continuazione delle azioni già intraprese per il contenimento del costo del personale e di funzionamento coerentemente a quanto previsto nel Piano di ristrutturazione aziendale ex art. 14 c. 2 Dlgs n. 175/2016;
- 1.2 Monitoraggio sullo stato di attuazione del Piano di ristrutturazione aziendale ex art. 14 c.2 Dlgs 175/2016;
- 1.3 Manutenzione straordinaria alloggi di risulta;
- 1.4 Proporre soluzioni volte alla positiva definizione della questione relativa all'Area ex Ricciarelli (attività inserita con emendamento dal Consiglio Comunale).

TERMINE: anno 2025

INDICATORI QUANTITATIVI:

Tendenziale riduzione del costo del personale dovuto alla sostituzione di personale con alte qualifiche ed indennità pregresse con personale neoassunto in qualifiche basiche e senza riconoscimenti pregressi, fermo restando il livello delle attività e dei servizi.

Contenimento dei costi di funzionamento della società.

Aumento degli alloggi assegnati con incremento dell'entrata derivante dalla gestione caratteristica.

INDICATORI QUALITATIVI:

Mantenimento delle attività e dei servizi della società, tenuto conto altresì dei maggiori adempimenti richiesti dalle norme vigenti (es: - fiscale, - affidamenti lavori, servizi e forniture, - gestione adempimenti ERP, - dati statistici/osservatori, - organismi di controllo ...ecc)

RISULTATO ATTESO:

Recupero di somme da poter destinare all'incremento delle attività manutentive.

PUNTEGGI OBIETTIVO:

	Punteggio max	% di realizzazione	2024	2025	2026
OBIETTIVO 1	10	0%	X	X	X
ATTIVITA' OBIETTIVO 1					
Attività 1.1	5	0%	X	X	X

Attività 1.2	3	0%	X	X	X
Attività 1.3	2	0%	X	X	X
PUNTI OBIETTIVO 1					
Attività 1.1	0,00				
Attività 1.2	0,00				
Attività 1.3	0,00				
TOTALE PUNTI OBIETTIVO 1	0,00				
Check					

OBIETTIVO 1	PUNTI	MAX PUNTEGGIO
Attività 1.1	0,00	
Attività 1.2	0,00	
Attività 1.3	0,00	
	0,00	10
VALORE IN DECIMI	0,0	
PONDERAZIONE	0,50	
VALORE IN DECIMI X PONDERAZIONE	0,00	

OBIETTIVO 2: Aumento del numero di alloggi assegnati (50%).

ATTIVITA':

2.1 Manutenzione straordinaria alloggi di risulta;

TERMINE: anno 2025

INDICATORI QUANTITATIVI:

Manutenzione ordinaria/straordinaria su n.30 alloggi.

INDICATORI QUALITATIVI:

Incremento alloggi disponibili per nuove assegnazioni.

RISULTATO ATTESO:

Aumento degli alloggi assegnati con incremento dell'entrata derivante dalla gestione caratteristica.

PUNTEGGI OBIETTIVO:

	Punteggio max	% di realizzazione	2024	2025	2026
OBIETTIVO 2	6	0%	X	X	
ATTIVITA' OBIETTIVO 2 Attività 2.1	6	0%	X	X	
PUNTI OBIETTIVO 2 Attività 2.1	0,00				
TOTALE PUNTI OBIETTIVO 2	0,00				
Check					

OBIETTIVO 2 Attività 2.1	PUNTI MAX PUNTEGGIO 0,00
	0,00
VALORE IN DECIMI	0,0
PONDERAZIONE	0,50
VALORE IN DECIMI X PONDERAZIONE	0,00

PUNTEGGIO 2024				
				Rating sintetico
				0,00
		p.ti	Giudizio sintetico	Punteggio raggiungimento obiettivi
1,67	10,00		QUALITA' ALTA/MEDIO ALTA	MINIMO/MODESTO
1,67	8,33			
1,67	6,67		QUALITA' MEDIA \ MEDIO BASSA	ACCETTABILE ACCETTABILE CON ATTENZIONE
1,67	5,00			
1,67	3,33		QUALITA' BASSA	SOTTO STRETTA OSSERVAZIONE SIGNIFICATIVA PROBABILITA' INADEMPIMENTI
1,67	1,67			